

ovvero esplica effetti esclusivamente in applicazione dell'art. 5.07 delle N.T.A. del P.U.T.T./P. e non di autorizzazione paesaggistica ex art. 5.01 delle NTA del PUTT/ essendo questa già rilasciata, fermo restando, nelle competenze dell'Amministrazione Comunale, ogni ulteriore atto di competenza in merito agli aspetti urbanistici ed edilizi dell'intervento.

Il parere favorevole è condizionato al fatto che sia mantenuta la destinazione d'uso prevista in progetto ed, in particolare, che gli alloggi siano destinati al personale militare e posti a diretto e funzionale servizio della caserma e che cessato, l'uso pubblico il proprietario renda l'edificio conforme alle previsioni della vigente strumentazione urbanistico - edilizia.

Vengono fatti salvi dal presente parere l'acquisizione di tutte le ulteriori autorizzazioni e/o assensi, qualora necessari, rivenienti dalle vigenti disposizioni normative in materia sanitaria e/o di tutela ambientale e di vincolo idrogeologico.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera d) della L.R. 7/97.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. 28/2001 e s.m. ed i.

“Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del Bilancio Regionale”

L'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

Udita la Relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Viste la sottoscrizione poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile della P.O. di Lecce e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI RILASCIARE alla ditta Maya srl, relativamente al progetto di realizzazione di una caserma e relativi alloggi per il personale militare ricadente nel territorio del Comune di Gallipoli (LE) il nulla - osta in deroga con prescrizioni, di cui all'art. 5.07 delle NTA del PUTT/Paesaggio, nei termini ed alle condizioni come riportati in narrativa;

DI DISPORRE la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.

Il Segretario della Giunta
Dr. Romano Donno

Il Presidente della Giunta
On. Nichi Vendola

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 ottobre 2006, n. 1540

Approvazione schema convenzione tra la Regione Puglia e la Provincia di Brindisi per il decentramento e la semplificazione in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica – Autorizzazione al Presidente della Giunta regionale per la sottoscrizione.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Settore e confermata dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio, riferisce quanto segue.

La Giunta Regionale, nella seduta del 04.10.2005, ha preso formalmente atto, condividendone i contenuti, della 'Dichiarazione di Intenti per il decentramento e la semplificazione in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica. Proposta di Accordo tra Regione e Province contenente, tra l'altro, le finalità dell'accordo sul tema del decentramento delle funzioni urbanistiche e sulla conseguente semplificazione delle procedure, nonché una schematizzazione degli impegni dell'Accordo, da sviluppare in un articolo convenzionale, ai sensi dell'art. 30 del T.U. 267/2000.

La Provincia di Brindisi con deliberazione della Giunta Provinciale n. 35 in data 08.03.2006 ha ade-

rito alla "Dichiarazione di Intenti", approvandola e incaricando il Presidente della Provincia a sottoscrivere la Convenzione attuativa, opportunamente integrata, congiuntamente al Presidente della Regione.

Con la sottoscrizione della Convenzione di cui allo schema allegato, la Regione Puglia e la Provincia di Brindisi si impegnano a svolgere ogni azione ed iniziativa atta a contribuire al perseguimento degli obiettivi esposti nella Dichiarazione di Intenti e a costituire una comune base di raccordi organizzativi e funzionali che possa anticipare e accompagnare le future determinazioni di decentramento e di semplificazione delle procedure nel campo del governo del territorio.

La Convenzione disciplina le modalità di collaborazione e di cooperazione fra gli Enti sottoscrittori nei seguenti settori di attività:

- pianificazione territoriale ed urbanistica
- pianificazione paesaggistica
- consolidamento e sviluppo dei sistemi informativi territoriali.

Recependo le indicazioni emerse dagli incontri tenuti con la rappresentanza istituzionale della Provincia di Brindisi, è stata elaborata dal Settore Assetto del Territorio una bozza di Convenzione da sottoporre all'esame della Giunta Regionale.

Copertura finanziaria ai sensi della legge regionale n. 28/01

Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento è di competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art.4, comma 4 lett. d) della L.R. n. 7/1997."'''

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla base di quanto riferito, propone alla Giunta l'adozione del presente provvedimento.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore e dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio;
- A voti unanimi espressi ai sensi di legge;

DELIBERA

1. APPROVARE, pertanto, lo schema di Convenzione tra Regione Puglia e Provincia di Brindisi per il decentramento e la semplificazione in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica, nel testo che viene allegato al presente provvedimento per farne parte integrante;
2. AUTORIZZARE il Presidente della Giunta Regionale o suo delegato a sottoscrivere la Convenzione con la Provincia di Brindisi, e ad apportare allo schema allegato eventuali modifiche - non sostanziali - che dovessero rendersi successivamente necessarie.
3. PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta
Dr. Romano Donno

Il Presidente della Giunta
On. Nichi Vendola

ALLEGATO**CONVENZIONE TERRITORIALE TRA REGIONE PUGLIA E PROVINCIA DI BRINDISI PER IL DECENTRAMENTO E LA SEMPLIFICAZIONE IN MATERIA DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA (schema)**

1. La **REGIONE PUGLIA** (Codice Fiscale 8001390741), rappresentata dall'Assessore all'Assetto del territorio, prof.ssa Angela Barbanente, delegata dal Presidente, nata a Bari il 7 gennaio 1956, domiciliata per la carica presso la sede dell'Amministrazione Regionale, Lungomare Nazario Sauro n. 33 – c.a.p. 70123 Bari, che agisce in nome e per conto dell'Ente che rappresenta;
2. La **PROVINCIA DI BRINDISI** (Codice Fiscale 8001390741), rappresentata dal **Presidente Michele Errico**, nato a Brindisi il 14/03/44, domiciliato per la carica presso la sede dell'Amministrazione Provinciale, p.zza S.Teresa– c.a.p. 72100 Brindisi, che agisce in nome e per conto dell'Ente che rappresenta;

premessi:

- che la Giunta Regionale ha preso formalmente atto nella seduta del 04 ottobre 2005 della *“Dichiarazione di Intenti per il decentramento e la semplificazione in materia di pianificazione territoriale ed urbanistica. Proposta di Accordo tra Regione e Province”*, in seguito nominata **“Dichiarazione di Intenti”** contenente, tra l'altro, le finalità dell'accordo sul tema del decentramento delle funzioni urbanistiche e sulla conseguente semplificazione delle procedure, nonché una schematizzazione degli impegni dell'Accordo, da sviluppare in un articolo convenzionale, ai sensi dell'art. 30 del T.U. 267/2000;
- che la Provincia di Brindisi con deliberazione della Giunta Prov.le n° 35 in data 08-03-06 ha aderito alla *“Dichiarazione di Intenti”*, approvandola e incaricando il Presidente della Provincia di sottoscrivere la convenzione attuativa di cui allo schema allegato, opportunamente integrata, congiuntamente al Presidente della Regione;

Visti:

- l'art. 30 del Decreto Legislativo n° 267/2000;
- la presa d'atto della Giunta Regionale del 4 ottobre 2005;
- la deliberazione della Giunta Provinciale n° 35 del 08-03-06;
- il Protocollo d'intesa sul decentramento amministrativo, sottoscritto da Regione Puglia, ANCI, UPI e UNCEM in data 6 febbraio 2006

si stipula e si sottoscrive ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000 la seguente **Convenzione**:

Art. 1 Finalità ed oggetto

1. La Regione Puglia e la Provincia di Brindisi si impegnano a svolgere ogni azione ed iniziativa di sostegno per contribuire al perseguimento degli obiettivi esposti nella **Dichiarazione di Intenti**, di cui alla presa d'atto della Giunta Regionale del 04.10.2005;
2. Al fine di costituire una comune base di raccordi organizzativi e funzionali che possa anticipare ed accompagnare le future determinazioni di decentramento e di semplificazione delle procedure nel campo del governo del territorio, la presente Convenzione disciplina le modalità di collaborazione e di cooperazione fra gli Enti sottoscrittori nei seguenti settori di attività:
 - pianificazione territoriale ed urbanistica
 - pianificazione paesaggistica
 - consolidamento e sviluppo dei sistemi informativi territoriali.
3. In particolare, considerata la volontà della Regione Puglia di trasferire i poteri in materia Urbanistica alle singole Province una volta approvato il proprio Ptcp, con il presente Convenzione si da atto:

- che la Provincia di Brindisi già disponeva di un Sistema Informativo Territoriale, dotato di idonee attrezzature, costituito con D.G.P. n. 382 del 14/11/00, che a seguito di D.C.P. n. 46/10 del 09/08/05 alcuni servizi tra cui quello del SIT, sono stati trasferiti alla Società denominata S.Teresa s.p.a. e che pertanto con Determina Dirigenziale del Servizio Pianificazione Territoriale, Viabilità e Trasporti, ad oggi in corso di adozione, si sta provvedendo ad affidare le attività del SIT alla S.Teresa s.p.a.;
- che la Provincia di Brindisi sta avviando le necessarie misure per avviare il processo di costituzione dell'Ufficio di Piano;
- che la Provincia di Brindisi dispone di alcuni studi ed analisi territoriali contenute nel "Quadro conoscitivo per la redazione del Documento di Pianificazione Territoriale", redatto nell'anno 2002 dall'IPRES;

Ciò posto, la Provincia di Brindisi, per gli aspetti riguardanti la **Pianificazione Territoriale ed Urbanistica**, si impegna:

- 3.1. a perfezionare l'iter del PTCP entro il corrente mandato amministrativo, promuovendo periodicamente incontri con le strutture tecniche dell'Assessorato regionale all'Assetto del Territorio, finalizzati a verificare le varie fasi di formazione del Piano;
- 3.2. a contribuire alla rielaborazione del Documento Regionale di assetto Generale (D.R.A.G.), per quanto attenga alla pianificazione provinciale e comunale, fornendo tutte le informazioni del Sistema Informativo Territoriale (in sigla S.I.T.) per la composizione di un quadro di analisi e di indirizzo il più possibile documentato,
- 3.3. ad attivare le procedure di formazione dello strumento di pianificazione paesaggistica sulla base di specifiche direttive per il recupero, la salvaguardia e la valorizzazione paesaggistica dei siti, concordate e condivise con la Regione Puglia, appena attribuite le competenze da parte della Regione con l'individuazione della Provincia quale ente preposto alla formazione del Sottopiano.

La Regione Puglia si impegna:

- 3.4. a supportare il processo di formazione del Ptcp di Brindisi partecipando, su richiesta, ad incontri di lavoro per la verifica delle attività finalizzate alla definitiva approvazione del Piano e ad assumere tutti i provvedimenti tecnico/amministrativi di carattere organizzativo occorrenti ad agevolare la Provincia nel percorso di formazione del Piano e di sue eventuali variazioni. Ciò potrà avvenire anche attraverso la stipula di apposite convenzioni nelle quali saranno stabiliti, tra l'altro, tempi e modi del concorso regionale;
- 3.5. a fornire alla Provincia di Brindisi tutti gli elementi, disponibili presso gli Uffici Regionali, che saranno richiesti, necessari al completamento e/o approfondimento dei quadri di analisi e/o dati di base provinciali e comunali;
- 3.6. a coinvolgere l'Ufficio di Piano della Provincia di Brindisi nella istruttoria per la verifica di conformità dei PUG comunali al P.U.T.T./P e successivamente al DRAG regionale;
- 3.7. ad avvalersi di strumenti di carattere giuridico, quali Protocolli d'Intesa e Accordi di Programma, allo scopo di orientare l'attuazione delle politiche locali in modo coerente con gli indirizzi del PTCP;

Dato atto, inoltre, che il Documento Strategico della Regione Puglia per gli anni 2007-13 individua tra gli obiettivi specifici per ambito di intervento lo "Sviluppo urbano sostenibile"

La Regione Puglia si impegna:

- 3.8 a promuovere un tavolo tecnico interistituzionale di riferimento per le politiche di recupero e riqualificazione dei sistemi urbani, con particolare riguardo agli indirizzi di programmazione 2007/2013;
- 3.9 a procedere, dato atto dell'importanza che oggi riveste la politica di recupero della città consolidata, alla complessiva revisione degli indirizzi di tutela dei centri storici, con riferimento al tema del coinvolgimento dei privati e dell'efficienza degli strumenti attuativi;

4 Per la pianificazione paesaggistica:

La Provincia di Brindisi si impegna:

- 4.1 Ad attivare le procedure di formazione dello strumento di pianificazione paesaggistica sulla base di specifiche direttive per il recupero, la salvaguardia e la valorizzazione paesaggistica dei siti, concordate e condivise con la Regione Puglia, appena attribuite le competenze da parte della Regione con l'individuazione della Provincia quale ente preposto alla formazione del Sottopiano;

4.2 Ad individuare in sede di formazione del PTCP e nel rispetto delle direttive contenute nel Nuovo Codice del Paesaggio, aree di pregio ambientale aggregate in unità di paesaggio da sottoporre a PUTT di secondo livello;

La Regione si impegna:

4.3 Ad individuare con apposito atto, la Provincia di Brindisi, quale ente preposto alla formazione dei Sottopiani ai sensi e per gli effetti dell'art.2.05 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.U.T.T./P vigenti.

4.4 Dato atto, inoltre, che il territorio della Provincia di Brindisi è fortemente caratterizzato dalla presenza di elementi di alto valore paesaggistico quali le Dune, gli Olivi secolari, la Macchia Mediterranea, le Lame, a promuovere nell'ambito del progetto di rielaborazione del PUTT un tavolo tecnico interistituzionale finalizzato alla individuazione di criteri omogenei per gli interventi di tutela e loro valorizzazione.

5 Per il consolidamento e sviluppo dei sistemi informativi territoriali:

La Provincia di Brindisi si impegna:

5.1 a costruire insieme alla Regione ed agli altri soggetti interessati, con il contributo dei propri tecnici del SIT un quadro di regole comuni e condivise all'interno del quale deve svolgersi l'attività del S.I.T. ai vari livelli: comunale, provinciale e regionale;

La Regione si impegna:

5.2 a disciplinare, con appositi atti normativi:

- gli standards qualitativi minimi che Province e Comuni devono obbligatoriamente osservare nella realizzazione delle nuove coperture cartografiche;
- le modalità ed i formati di interscambio dei dati territoriali tra Regione, Province e Comuni;

5.3 a promuovere, anche attraverso forme di incentivazione finanziaria:

- la realizzazione congiunta di database territoriali tra Regione, Province e Comuni in maniera da evitare inutili ed oltremodo dispendiose duplicazioni di coperture cartografiche;
- la formazione di Sistemi Informativi Territoriali a livello comunale o sovracomunale (associazioni di Comuni), stabilendo i requisiti minimi e le caratteristiche standard che tali Sistemi devono possedere in maniera da garantire la massima interazione.

5.4 a sviluppare, in particolari aree e/o temi campione proposti dalla Provincia di Brindisi, le procedure di funzionamento del SIT regionale, con riferimento specifico ai seguenti servizi applicativi:

- Urbanistica e Assetto del Territorio (mosaicatura piani urbanistici comunali)
- Tutela e valorizzazione patrimonio culturale (schedatura beni e costruzione della Carta del rischio archeologico).

Il presente atto, sottoscritto in doppio originale, è depositato agli atti della Regione Puglia e della Provincia di Brindisi.

Letto ed approvato, a piena conferma di quanto sopra, le parti sottoscrivono quanto segue.

Regione Puglia

Il Presidente

Provincia di Brindisi

Il Presidente

Il presente "ALLEGATO", parte integrante del provvedimento codice CIFRA: AST/DEL/2006/00005 è costituito da n. 4 (quattro) facciate.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(arch. Piero CAVALCOLI)